

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

JMK 81 453/2014

Sp. zn.:

S-JMK 81 453/2014/OŽP

Vyřizuje:

Vodičková

Telefon:

541 65 1584

Datum:

20.8.2014

PROST Hodonín s.r.o.

Brněnská 3497

695 01 HODONÍN

## **„Vzdělávací centrum U Floriánka 57 Vranovice“ k.ú. Vranovice nad Svratkou, okres Brno-venkov – vyjádření**

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel Vaši žádost o vyjádření k dokumentaci „Vzdělávací centrum U Floriánka 57 Vranovice“ k.ú. Vranovice nad Svratkou, okres Brno-venkov, projektová dokumentace: PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, 695 01 Hodonín, červen 2014.

Stručná charakteristika záměru: Stavba řeší stavební úpravy stávajícího třípodlažního objektu a dvoupodlažní přístavbu ve dvorní části. Jedná se o vybudování vzdělávacího centra (knihovna, družina, lidová škola umění, základní škola) umístěném v jihovýchodní části obce Vranovice na pozemku parc.č. st. 49, 83/2, 2564/2 k.ú. Vranovice nad Svratkou. Stavba je členěna je na stavební objekty: SO 01 Vzdělávací centrum, SO 02 Zpevněné plochy, sadové úpravy, mobiliář, SO 03 Sportovní plocha, SO 04 Přípojka kanalizace, SO 05 Přípojka elektrické energie. Investorem záměru je Obec Vranovice.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

### **Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k vydání vyjádření podle ustanovení § 18 vodního zákona je vodoprávní úřad obce s rozšířenou působností v místě požadované činnosti nebo stavby, v daném případě se jedná o Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí.

Upozorňujeme, že část řešeného území se nachází v záplavovém území vodního toku Svratka, které bylo stanoveno Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 24. 1. 2007, č. j.: JMK 151413/2006 OŽP- Pol. Pro stavby umístěné v záplavovém území je třeba vodoprávního souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, dotčeným věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem k vydání souhlasu je v daném případě Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí. (Ing. Blažková, kl. 2692)

### **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Dle předložené dokumentace nebude předmětnou stavbou dotčen zemědělský půdní fond. Organ ochrany ZPF krajského úřadu nemá připomínky.

(Ing. Mikulášek, kl. 2637)

**Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí není dotčeným orgánem státní správy, kterým by byl pouze v případě, pokud by byly dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) v rozsahu větším než 1 ha. V případě menšího dotčení PUPFL a pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je nutno požádat o vyjádření podle § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí.

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, **stanovisko** podle § 45i odstavce 1) téhož zákona v tom smyslu, že **hodnocený záměr nemůže mít významný vliv** na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

(Ing. Marek Krchňavý, kl. 4320)

**Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

Uvažovaným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší, a to emisemi z uvažovaných zdrojů tepla pro vytápění a přípravu teplé vody. Předmětnými zdroji znečišťování ovzduší jsou navrženy dva plynové kondenzační kotle, každý o maximálním jmenovitém tepelném příkonu 97 kW a jedna plynová teplovzdušná jednotka o jmenovitém tepelném příkonu 50 kW. Jelikož se jedná o spalovací zdroje znečišťování ovzduší o menším jmenovitém tepelném příkonu než 300 kW, musí provozovatel tohoto zdroje v souladu s § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. získat závazné stanovisko k uvedeným zdrojům znečišťování ovzduší, které vydává orgán ochrany ovzduší příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností, v daném případě je to Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí. Závazné stanovisko je třeba získat k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu.

Dále je během realizace záměru nutné vhodnými opatřeními omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku prováděných prací. Opatření pro snížení prašnosti jsou např.: před výjezdem ze staveniště bude zřízeno místo pro čištění vozidel, při suchém počasí snižování prašnosti skrápěním, pravidelné čištění komunikací, zaplachtování sypkých materiálů, apod.

(Ing. Vávra, kl. 2641)

**Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), je k vyjádření kompetentní místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě se dle doložené dokumentace jedná o MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí.

Upozorňujeme, že nakládání s odpady musí být v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména ve věci upřednostnění využití odpadů (recyklace, regenerace) před jejich odstraněním (uložením na skládku), a v souladu s Plánem odpadového

hospodářství Jihomoravského kraje (jeho závazná část byla vydána vyhláškou Jihomoravského kraje č. 309/2004).

V dalším stupni PD je třeba uvést výčet odpadů vznikajících při realizaci předmětné akce, včetně jejich zařazení pod katalogová čísla a kategorie dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalogu odpadů a způsobu nakládání s nimi dle výše uvedeného.

(Ing. Ettlová, kl. 2620)

**Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona č. 100/2001 Sb.

(Mgr. Richterová, kl. 2684)

**Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Záměr nepodléhá povolovacímu řízení dle přílohy č.1 zákona č.76/2002 Sb., o integrované prevenci.

**Z hlediska zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:**

Předmětný záměr investora nespadá do režimu zákona.

**Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:**

Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového území ani dobývacího prostoru.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek, v.r.  
pověřen vedením  
odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Vodičková Hana

Přílohy: Projektová dokumentace

Na vědomí: Stavební úřad - DS

IČ

708 88 337

DIČ

CZ70888337

Telefon

541 65 1111

Fax

541 65 1579

E-mail

vodickova.hana@kr-jihomoravsky.cz

Internet

[www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz)